

Rzeszów, 2026-02-27

Znak pisma: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 i ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą OOŚ,
 - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2025 r. poz. 1691),
 - § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.),
- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 sierpnia 2025 r. Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa, Pani Beata Sitnik działającej w imieniu Gminy Miasto Rzeszów

orzekam

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „**Budowa kanalizacji deszczowej na oś. Słocina**” na działkach w obrębie 221 Rzeszów – Słocina w Rzeszowie.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - 1) prace na etapie realizacji inwestycji będą prowadzone pod nadzorem przyrodniczym, w tym specjalisty herpetologa. Nadzór będzie obejmować kontrolę wdrażania wskazanych w niniejszej decyzji działań minimalizujących, a w uzasadnionych przypadkach wstrzymanie prac do czasu uzyskania stosownych decyzji, czy też wskazanie ewentualnych dodatkowych działań minimalizujących, niezbędnych do wdrożenia w celu realizacji inwestycji. Do obowiązków nadzoru należało będzie m.in. przeprowadzenie szkoleń dla pracowników, nadzór nad pracami przygotowawczymi, zabezpieczenie drzew, kontrola wycinki drzew, odhumusowania placu, kontrola nieoznaczonego cieku wodnego (rowu odwadniającego) pod kątem obecności chronionych gatunków, lokalizacja i kontrola tymczasowych płotków herpetologicznych, sposób wykonania i zagospodarowania brzegów projektowanego zbiornika, itp.,

- 2) prace przygotowawcze, w tym wycinka drzew i krzewów oraz zdjęcie humusu, wykonane będą poza okresem wzmożonej aktywności fauny, w tym poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza 1 marca – 31 sierpnia. W przypadku konieczności wykonywania prac w ww. okresie, prace te będą poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie 1-3 dni przed planowanym terminem prac. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace będą wstrzymane do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków,
- 3) na potrzeby realizacji planowanej inwestycji wycinka drzew i krzewów zostanie ograniczona do niezbędnego minimum, a drzewa i krzewy nieprzeznaczone do usunięcia zostaną odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym m. in. poprzez:
 - odeskowanie lub owinięcie pni matami słomianymi lub jutowymi do wysokości co najmniej 150 cm,
 - wyгородzenie grupy drzew/krzewów płotem o wysokości min. 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni,
 - nieskładowanie w obrębie korzeni drzew żadnych materiałów budowlanych ani ziemi pochodzącej z wykopów,
 - przykrycie odkrytych korzeni matami słomianymi w ilości około 4 m² na jedno drzewo,
 - ręczne wykonywanie prac ziemnych w obrębie korzeni drzew,
 - poddanie natychmiastowym zabiegom pielęgnacyjnym drzew uszkodzonych w czasie prowadzenia robót,
- 4) w czasie prowadzenia prac ziemnych zdjęty humus będzie gromadzony osobno i na czas prowadzenia prac zostanie zabezpieczony przed zanieczyszczeniami oraz wykorzystany do zagospodarowania terenów zielonych,
- 5) wykopy, zagłębienia terenu i tym podobne obiekty niezasypane/niezagospodarowane w danym dniu roboczym, mogące stanowić pułapkę dla drobnych i średnich zwierząt, będą odpowiednio zabezpieczone, np. poprzez wyгородzenie tzw. tymczasowymi ogrodzeniami herpetologicznymi (utrzymywane w szczelności z gruntem i w miejscach połączeń, o wysokości nadziemnej 50 cm o oczkach nie większych niż 0,5 cm wkopanych w ziemię. Górna krawędź powinna być odcięta na zewnątrz tworząc daszek o długości min. 5 cm, bez ostrych zakończeń), które po zakończeniu prac ziemnych zostaną zdemontowane, lub szczelnie przykryte po każdym zakończonym dniu pracy. Codziennie rano, przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopy i zagłębienia terenowe powstałe w trakcie prac, będą sprawdzane, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. W przypadku takiego stwierdzenia będą one niezwłocznie odławiane i przenoszone poza teren realizacji przedsięwzięcia w odpowiednie danemu gatunkowi siedlisko. Wykopy będą mogły być wykonane również w sposób pozwalający na samoistne opuszczenie ich przez zwierzęta,
- 6) w przypadku stwierdzenia możliwości wkraczania fauny (np. sezonowe migracje płazów) na teren prac, zostanie on zabezpieczony przed wkraczaniem fauny, poprzez np. ww. tymczasowe ogrodzenie herpetologiczne. Lokalizacja i sposób wykonania ogrodzenia uzgodnione zostanie z herpetologiem,
- 7) zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu, miejsca magazynowania odpadów, lokalizowane będą poza terenami zadrzewionymi, zbiorowiskami łąkowymi, sąsiedztwem cieków

- wodnych, miejscami podmokłymi i miejscami, na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe,
- 8) w związku z pracami w obrębie otwartego rowu:
 - przed przystąpieniem do prac sprawdzony będzie obszar inwestycji pod kątem występowania siedlisk płazów (np. miejsc rozrodu). W przypadku stwierdzenia płazów, będą one odłowione oraz przeniesione w odpowiednie siedliska, które będą oddalone od pasa robót ziemnych o co najmniej 200 m, a teren zabezpieczony przed ich zasiedleniem ww. ogrodzeniami herpetologicznymi. Ogrodzenia te będą wprowadzone od wstępnych etapów robót do momentu oddania do eksploatacji inwestycji w terminie poprzedzającym okres wiosennych migracji (trwający zazwyczaj od marca do maja) do jesiennej powrotu tej grupy zwierząt do okolic miejsc zimowania (trwający zazwyczaj od 15 września do 15 października). Okresy migracji płazów mogą być różne, dlatego dokładny termin ich budowy, a także szczegółową lokalizację, należy uzgodnić z nadzorem herpetologicznym,
 - prace w obrębie rowu będą wykonywane poza okresem rozrodczym płazów (1 marca--30 czerwca). W przypadku konieczności prowadzenia prac budowlanych w ww. okresach będą one prowadzone pod nadzorem przyrodniczym, który w przypadku stwierdzenia zagrożeń dla organizmów żywych nakaże wdrożenie odpowiednich działań minimalizujących,
 - z uwagi na możliwość zimowania płazów w pobliżu tego rowu, unikane będzie prowadzenie prac rozkopowych w okresie zimowym lub odpowiednio zabezpieczony będzie obszar (ww. ogrodzeniami tymczasowymi), tak by nie dostały się do niego zwierzęta zimujące w tym rejonie,
 - prace w korycie rowu prowadzone będą przy niskich stanach wód w sposób niepowodujący nadmiernego mętnienia wody,
 - 9) skarpy istniejącego rowu poza terenami zurbanizowanymi, projektowane rowy łączące planowane zbiorniki, jak i zbiorniki retencyjne będą w jak największym stopniu posiadać pochylenie wynoszące ok. 1:2,
 - 10) skarpy projektowanego wetlandu umocnione będą przy wykorzystaniu naturalnych materiałów: biomaatami, zawierającymi gotowe mieszanki nasion roślin,
 - 11) w ramach przewidywanych nasadzeń roślinności zaleca się wykorzystywanie rodzimych gatunków roślin, niedopuszczalne będzie wprowadzanie gatunków inwazyjnych i zagrażających lokalnej florze, zwłaszcza mając na uwadze, że mogą się one rozprzestrzeniać poprzez ciek wodny,
 - 12) celem stworzenia siedlisk atrakcyjnych dla fauny, brzegi projektowanych zbiorników retencyjnych (także projektowanych rowów łączących zbiorniki) zostaną obsadzone roślinnością szuwarową charakterystyczną dla obszaru oraz drzewami i krzewami, przy wykorzystaniu rodzimych gatunków roślin,
 - 13) w przypadku możliwości powstania antropogenicznych pułapek (np. studnie wpadowe) będą one zabezpieczone przed uwięzieniem w nich fauny, np. poprzez zastosowanie pochylni umożliwiającej samodzielne ich wydostanie,
 - 14) w przypadku ewentualnego oświetlenia obszaru inwestycji, zastosowane będą działania minimalizujące jego wpływ na faunę i krajobraz (np. ograniczenie jego rozproszenia, stosowanie oświetlenia ograniczającego wabienie owadów),
 - 15) ewentualne utrzymanie terenów zielonych przy projektowanych zbiornikach, rowach (otwartych i krytych kolektorem) i projektowanych obszarach mokradłowych/okresowo zalewanych (wetlandach) będzie zapewnione poprzez ich koszenie – nie dopuszcza się

- stosowania chemicznych środków chwastobójczych. W związku z możliwością zasiedlenia ww. terenów przez płazy i inne zwierzęta, planowane koszenia wykonywane będą poza głównym okresem rozrodu, tj. poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca,
- 16) realizacja przedsięwzięcia prowadzona będzie wyłącznie w porze昼iennej, tj. w godzinach 06:00 – 22:00,
- 17) w przypadku odprowadzania wód z odwodnienia wykopów budowlanych do cieków naturalnych wody te zostaną uprzednio oczyszczone z zawiesiny.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 1 sierpnia 2025 r. (uzupełnionym w dniu 25 września 2026 r. i 2 października 2025 r.) Dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa, Pani Beata Sitnik działająca w imieniu Gminy Miasto Rzeszów, zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa kanalizacji deszczowej na oś. Słocina”** na działkach w obrębie 221 Rzeszów – Słocina w Rzeszowie.

Po dokonaniu weryfikacji formalnej wniosku, pismem z dnia 7 października 2025 r., znak: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Liczba stron postępowania w prowadzonym postępowaniu przekracza 10, stąd też zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy OOŚ, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia zastosowano przepisy art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Stosowna informacja o przedmiotowym wniosku umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa 521/2025. W okresie udostępniania wniosku nie zostały wniesione żadne uwagi i zastrzeżenia.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wymienioną w art. 62 a ustawy OOŚ. Po dokonaniu weryfikacji merytorycznej karty wraz z załącznikami, Prezydent Miasta Rzeszowa pismem z dnia 13 października 2025 r., znak: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, którą. Inwestor przedłożył uzupełnienie w dniu 22 października 2025 r., znak: WI-R-L.7011.48.2025.PP. Ponowna analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że w sposób dostateczny przedstawiono w niej zagadnienia istotne z punktu widzenia ochrony środowiska pozwalające ocenić skalę możliwych oddziaływań planowanej inwestycji na środowisko.

Obszar planowanego zamierzenia jest częściowo objęty założeniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 240/8/2012 w rejonie ul. Szajerów na osiedlu Słocina w Rzeszowie, uchwalonym uchwałą Nr XLVI/884/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 stycznia 2013 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 1 marca 2013 r. poz. 1209. Zgodnie z powyższym planem analizowany teren oznaczony jest nw. symbolami:

- 1KDG *teren drogi publicznej głównej*,
- 1ZP/KDW, 2ZP/KDW i 3ZP/KDW *teren publicznej zieleni urządzonej z dopuszczeniem dróg wewnętrznych*.

Zgodnie z pismem Zastępcy Dyrektora w Wydziale Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa z dnia 8 października 2025 r. zakres planowanego zamierzenia przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie jest sprzeczny z zapisami ww. MPZP.

Na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy OOS, realizacja planowanego:

- 1) przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizowana inwestycja, zgodnie § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko o treści: *„sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:*

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,*
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,*
- c) przyłączy do budynków”*,

zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i w związku z tym podlega procedurze przewidzianej w dziale V ustawy OOS.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy OOS, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 23 października 2025 r., znak: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich o opinie w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po analizie przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie opinią sanitarną z dnia 4 listopada 2025 r., znak: PSNZ.9022.5.117.2025.JW stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując warunek korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 6 listopada 2025 r., znak: RK.ZZŚ.4901.160.2025.JM wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym pismem z dnia 21 listopada 2025 r., znak: WI-R-L.7011.48.2025.PP Inwestor przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia zawierające zagadnienia wynikające z wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Ww. uzupełnienie organ pismem z dnia 25 listopada 2025 r., znak: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC przekazał do organów opiniujących. Na tej podstawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie ponowną opinią sanitarną z dnia 1 grudnia 2025 r., znak: PSNZ.9022.5.133.2025.JW stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując warunek korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 9 grudnia 2025 r., znak: RK.ZZŚ.4901.160.2025.JM również stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem z dnia 17 grudnia 2025 r., znak: WOOŚ.4220.18.29.2025.KR.12 wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Przedłożone przez Wnioskodawcę w dniu 13 stycznia 2026 r., znak: WI-R-L-7011.48.2025.PP uzupełnienie przekazane zostało pismem z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC przekazane zostało do organów opiniujących celem podtrzymania lub wydania nowych opinii. Na podstawie przedłożonego

uzupełnia, wynikającego z wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz przedstawionych dodatkowych informacji dotyczących: ewentualnej przebudowy fragmentu rowu na kanał lub kanał wraz z rowem i rozszerzenia inwestycji o działki nr ew. 988 i 978 obr. 221 Rzeszów – Słocina, Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich opinią z dnia 26 stycznia 2026 r., znak: RK.ZZŚ.4901.160.2025.JM zaktualizował swoją opinię z dnia 9 grudnia 2025 r. i wskazał swój warunek konieczny do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie ponowną opinią sanitarną z dnia 22 stycznia 2026 r., znak: PSNZ.9022.5.5.2026.JW stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując warunek korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia. Również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie opinią z dnia 29 stycznia 2026 r., znak: WOOŚ.4220.18.29.2025.KR.17 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Po przeprowadzeniu własnej analizy planowanej inwestycji wraz z oceną możliwych oddziaływań inwestycji na środowisko oraz po przeanalizowaniu ww. opinii, w tym warunków określonych przez ww. organy, uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ organ stwierdził, co następuje.

1. Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko i jednocześnie zachowana zostanie zasada zrównoważonego rozwoju miasta. Planowane przedsięwzięcie, zlokalizowane na oś. Słocina, polegało będzie na wykonaniu zbiorników ziemnych umocnionych powierzchniowo, kształtowanych w przeważającej ilości jako wykop oraz połączeniu ich z kanalizacją deszczową, aby usprawnić system spływu wód opadowo – roztopowych i przeciwdziałać lokalnym podtopieniom. Zakres przewidzianych prac obejmował będzie budowę sieci kanalizacji deszczowej, przebudowę i/lub rozbudowę rowu odwadniającego poniżej projektowanego zespolonego zbiornika nr 3 poprzez zmianę wymiarów rowu, odcinkowe przykrycie rowu i odcinkową zmianę przebiegu trasy rowu zapewniające odpowiednią przepustowość wzdłuż ul. Kulig-Tchórzewskiej (ok. 320 m), przebudowę rowu w pobliżu ul. Św. Faustyny od działki o nr ew. 1163/3 do działki o nr ew. 1155/2 oraz od działki o nr ew. 1153 do końca działki o nr ew. 1152/8 (jedna część) i do końca działki o nr ew. 2244/18 (druga część). Na odcinku od planowanego wetlandu do ul. Św. Rocha (ok. 200 m) zaplanowano możliwość przebudowy rowu na rów kryty kolektorem/rurociągiem o odpowiednim przekroju zapewniającym wymaganą przepustowość. Planuje się również budowę 3 zbiorników retencyjnych (w tym jednego zespołu zbiorników i wetlandu, składającego się z 3 zbiorników (nr 3, 4, 5) i wetlandu połączonych ze sobą) o łącznej kubaturze netto wody 25 700 m³, budowę urządzeń błękitno – zielonej infrastruktury – zwanej dalej BZI (ogrodów deszczowych, wypustek ulicznych, zielonych przystanków) oraz obszaru zalewowego (wetland). W celu redukcji średnicy na niżej położonych odcinkach sieci konieczna będzie redukcja programowanego przepływu wód i odprowadzenie ich do wyżej położonych odpływów z jednoczesnym umożliwieniem odprowadzenia nadmiarowych wód do niżej położonej kanalizacji poprzez przelew. Odprowadzenie nadmiarowych wód przez przelew pozwoli uchronić sieć przed stanem przekroczenia możliwości odprowadzenia napływających wód, tym samym przed powstaniem spiętrzenia kanałowego i brakiem wydolności sieci. W celu ograniczenia dopływu wód do niższych partii sieci, przewidziano retencję kanałową

w przewodach podziemnych. Za retencję odpowiedzialne będą przegrody, które zostaną umieszczone nad dnem tworząc w ten sposób otwory przepływowe. Montaż takich przegród podzieli przewody kanalizacji deszczowej na swego rodzaju komory retencyjne, które opóźnią dopływ wód do wylotów z sieci, co będzie miało kluczowe znaczenie w przypadku zabezpieczeń przed podtopieniami na skutek występowania deszczy nawalnych. W przypadku punktów rozdziału montaż takiej przegrody wykonany będzie jak dla pozostałych odcinków sieci, otwór przepływowy, który będzie pełnił rolę przeszkody ograniczającej dopływ wód do niższych partii sieci, przy jednoczesnym umożliwieniu przelewu w przypadku gdy ilość wód przekroczy możliwości przewidzianego wcześniej odpływu dla części sieci.

2. Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na swój charakter i lokalizację, a także przyjęte rozwiązania technologiczne i rodzaj materiałów zapewniających szczelność urządzeń kanalizacyjnych, nie będzie stwarzać ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub też katastrofy naturalnej i budowlanej, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.
3. Z uwagi na skalę i charakter inwestycji oraz projektowane rozwiązania technologiczne planowanego zamierzenia uznano, iż zarówno realizacja zadania jak i późniejsza eksploatacja nie będzie prowadziła do powstawania oddziaływań o charakterze skumulowanym.
4. Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda wykorzystywana będzie jedynie na potrzeby wody pitnej przez pracowników. Będzie ona dowożona w butelkach. Powstające ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych, przenośnych sanitariatach lub w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie regularnie odbierane przez uprawniony podmiot i przekazywane do oczyszczalni ścieków. Na przedmiotowym obszarze występuje w większości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ale także zabudowa związana ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Występują również tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz mieszkaniowo-usługowe. Emisja substancji zanieczyszczających do powietrza oraz emisja hałasu podczas prowadzenia prac budowlanych, która będzie spowodowana pracą maszyn budowlanych i pojazdów transportujących materiały budowlane, będzie miała charakter krótkotrwały, odwracalny i zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych. Prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. W czasie prowadzenia prac budowlanych poziom emisji do powietrza przez pracujące maszyny będzie mocno ograniczony ze względu na uwodnienie urobku. Nie przewiduje się pylenia podczas transportu. Prace budowlane będą przeprowadzane w stanie naturalnej wilgotności, co zapobiegnie pyleniu. Na czas wywozu z obszaru prac budowlanych transport będzie zabezpieczany plandekami przed pyleniem. Powstające niewielkie ilości olejów, smarów w trakcie bieżącej konserwacji maszyn, będą zbierane i składowane w szczelnych pojemnikach do czasu wywozu poza obszar prac i utylizacji. Systematyczna kontrola stanu technicznego i przeglądy stosowanych maszyn i urządzeń oraz wszelkie naprawy sprzętu budowlanego będą prowadzone poza placem budowy, a ich tankowanie będzie odbywało się na stacjach paliw. Plac budowy będzie zlokalizowany jak najdalej od obszarów wodnych. Prowadzona będzie selektywna zbiórka wytworzonych odpadów, które przekazywane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na transport, w celu odzysku i unieszkodliwiania odpadów. Po zakończeniu prac ewentualne nierówności nawierzchni zostaną wyrównane i obsiane trawą.

Mając na względzie powyższe, Prezydent Miasta Rzeszowa nie przychylił się do warunku wskazanego przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie dotyczącego monitorowania wpływu prac prowadzonych na etapie realizacji na warunki życia mieszkańców budynków sąsiadujących z terenem inwestycji, a w przypadku stwierdzenia uciążliwości – podejmowania działań mających na celu ich minimalizację, gdyż uznał, że przedstawione przez Inwestora rozwiązania chroniące środowisko powinny w wystarczający sposób zabezpieczyć okolicznych mieszkańców przed uciążliwościami powodowanymi realizacją planowanej inwestycji.

Niezależnie od powyższego, mając na uwadze zapisy art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, w trakcie prac budowlanych Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. Ponadto, jeżeli w trakcie prowadzonych prac budowlanych, ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować wszelkie działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód.

5. Ze względu na charakter planowanej inwestycji uznano, że na etapie eksploatacji nie będzie ono źródłem znaczących oddziaływań na środowisko, zwłaszcza w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oraz nie spowoduje zwiększonego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi. Głównym źródłem hałasu będzie praca pomp w przepompowniach. Mając jednak na uwadze, iż będą to pompy zanurzeniowe umieszczone poniżej poziomu ścieków nie będzie miała wpływu na jakość powietrza i klimatu akustycznego w analizowanym rejonie.
6. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030 oddalony o ok. 3,8 km. Inne obszary wchodzące w skład sieci obszarów Natura 2000 znajdują się w większych odległościach.

Działki planowanej inwestycji położone są również poza granicami korytarzy ekologicznych, wyznaczonych w *Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce* (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005), który został zaktualizowany w latach 2010–2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży, celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju jak i w skali europejskiej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w południowo-wschodniej części miasta Rzeszowa, w obrębie osiedla Słocina. Inwestycja obejmowała będzie głównie tereny zurbanizowane oraz użytki i nieużytki rolne znajdujące się tuż przy zwartej zabudowie między ulicą św. Rocha a ul. Św. Faustyny, które to również stanowią obszar inwestycji. Swoim zakresem inwestycja obejmować będzie także nieoznaczony ciek wodny (sztuczny ciek w formie otwartego rowu) zlokalizowany na działce o nr ew. 865/47. Wzdłuż ww. cieku zgodnie z dokumentacją stwierdzono roślinność charakterystyczną dla terenów nadrzecznych m.in. jest to: pałka szerokolistna, trzcina pospolita i sit rozpierzchły. Wskazano, że szata roślinna jest uboga, złożona z pospolitych

taksonów. Na potrzeby inwestycji konieczna będzie wycinka drzew/krzewów, która zostanie ograniczona do niezbędnego minimum.

Skarpy istniejącego cieku poza terenami zurbanizowanymi, projektowane rowy łączące planowane zbiorniki, jak i zbiorniki retencyjne będą w jak największym stopniu posiadać pochylenie wynoszące ok. 1:2 (należy tu zauważyć, że strome skarpy (>1:2) mogą stanowić skuteczną barierę dla małych zwierząt, w szczególności dla płazów).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Przedsięwzięcie, nie wymaga zatem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym oceny oddziaływania, o której mowa w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

7. Nawiązując do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP):

- „*Malawka*” o kodzie: RW200006226594, typ RW_wap (potok lub mała rzeka wyżynna na podłożu węglanowym), będącej monitorowaną, naturalną częścią wód, zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Zlewnia ww. JCWP nie została zaliczona do obszarów chronionych, wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz nie została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

- „*Wisłok od zb. Rzeszów do Starego Wisłoka*” o kodzie: PLRW200011226739, typ RzN (rzeka nizinna), będącej monitorowaną, silnie zmienioną częścią wód ($HIR \leq 0,40$ oraz wyznaczenie jako SZCW w poprzednim cyklu planistycznym), w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisłok w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisłok w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej) oraz dobry stan chemiczny. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, polegające na złagodzeniu celów środowiskowych w zakresie wskaźnika IO. Zlewnia ww. JCWP nie została zaliczona do obszarów chronionych, wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz nie została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW2000153, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu

środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Omawiana JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Ponadto obszar objęty inwestycją znajduje się poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi oraz poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Przedmiotowa inwestycja zostanie zlokalizowana poza ujęciami wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi.

Zgodnie z „Ewidencją melioracji wodnych” na terenie planowanej inwestycji mogą znajdować się urządzenia melioracji wodnych - sieć drenarska. W związku z powyższym, w przypadku przerwania lub uszkodzenia sieci drenarskiej w trakcie prowadzenia robót należy przystąpić do natychmiastowego zabezpieczenia sieci przed przedostaniem się zanieczyszczeń i dokonać ich naprawy w celu zachowania sprawności użytkowej całej sieci drenarskiej. Przebudowa lub częściowa likwidacja sieci drenarskiej winna być wykonana w sposób nienaruszający interesów osób trzecich. Właściciel urządzenia melioracji wodnych, które zostało zlikwidowane lub przebudowane zgodnie z art. 196 ust. 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo Wodne, dokonuje zgłoszenia do Wód Polskich zmiany danych w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian, w celu aktualizacji ewidencji melioracji wodnych. W ramach inwestycji zaplanowano ogrody deszczowe o głębokość wykopu to około 1,5 m. Rodzaj i sposób wykonania ogrodu deszczowego dobrany zostanie na etapie opracowania dokumentacji projektowej. Zgodnie z treścią uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia dobór rozwiązań technicznych (konstrukcji) nie będzie generował odczuwalnego wpływu na zagospodarowanie wód. Planowane zbiorniki ziemne umocnione będą powierzchniowo, kształtowane w przeważającej części jako wykop. W obrębie terenu przedsięwzięcia występowanie wód wsiąkowych w postaci sączków zaobserwowano na głębokościach 1,0 - 4,0 m w dwóch otworach geotechnicznych. Na obecnym etapie szczegółowe rozwiązania w zakresie sposobu odwadniania wykopów nie są znane, dlatego nałożony został warunek dotyczący podczyszczania wód pochodzących z odwodnienia wykopów budowlanych w przypadku ich odprowadzania do cieków naturalnych. Dodatni bilans ziemny z wykopów umożliwi modyfikację naturalnego stoku i budowę nasypów. Planowane zbiorniki zakończone będą wylotem, który zgodnie z przyjętymi założeniami przyjmie postać zapory ziemnej z przepustem dennym (mnichem). Zbiorniki będą połączone z siecią kanalizacji deszczowej, składającej się z podziemnych kanałów retencyjnych. Wetland będzie przetrzymywał małą ilość wody przez dłuższy czas. W warunkach normalnych wetland będzie łąką pokrytą roślinnością, na której będzie można ukształtować przestrzeń parkową. W sytuacji wystąpienia deszczu nawalnego wetland spełniał będzie dodatkową funkcję retencyjną i zostanie tymczasowo zalany wodą. W związku z przyjętą geometrią sieci i urządzeń wodnych obszar objęty opracowaniem w stanie projektowanym podzielony został na 5 zlewni i 57 mikrozlewni. Dla każdej zlewni określono indywidualne powierzchnie, współczynniki odpływu metodą Bürkli-Zieglera oraz współczynniki spływu z wykorzystaniem tablic inżynierskich uwzględniających rodzaj i spadek powierzchni zlewni.

Odbiornikiem wód opadowych lub roztopowych z planowanej kanalizacji deszczowej na oś. Słocina będzie rów zlokalizowany w poboczu ul. Słocińskiej. W stanie projektowanym odpływ wód z przedmiotowej zlewni poprzez ten rów będzie rozłożony w czasie i opóźniony w stosunku do stanu aktualnego poprzez zatrzymanie wód w zbiornikach retencyjnych, wetlandzie i kanałach podziemnych co polepszy sytuację

końcowego odbiornika wód jakim jest ciek Młynówka. Po zakończeniu prac ewentualne nierówności nawierzchni zostaną wyrównane i obsiane trawą.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, a także wymienione wyżej działania minimalizujące wpływ tego zadania inwestycyjnego na środowisko uznano, że zamierzenie nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo - wodne. Jednocześnie, przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.

8. Z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa (około 75 km) oraz charakter planowanej inwestycji, nie wystąpi oddziaływanie o charakterze transgranicznym w żadnym z komponentów środowiska.
9. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek.
10. Rozpatrywana inwestycja nie jest położona na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim oraz na obszarach górskich lub leśnych.
11. Planowane zamierzenie usytuowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior czy obszarami ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie będzie naruszać interesów osób trzecich, nie będzie miała również wpływu na dobra materialne.
12. Rozpatrywana inwestycja ma charakter systemowej adaptacji do zmian klimatu, łącząc rozwiązania techniczne (infrastruktura kanalizacyjna) z rozwiązaniami przyrodniczymi (zielono-niebieska infrastruktura), co czyni ją kompleksowym działaniem zwiększającym odporność obszaru na skutki zmian klimatu. W wyniku realizacji inwestycji:
 - zwiększona zostanie zdolność systemu odwodnienia do przejmowania wód opadowych,
 - rozwinięta zostanie lokalna retencja,
 - ograniczone zostanie ryzyko powodzi miejskich i podtopień,
 - ograniczone zostaną skutki suszy,
 - zredukowany zostanie efekt miejskiej wyspy ciepła,
 - zwiększona zostanie odporność infrastruktury na ekstremalne zjawiska pogodowe.Mając na uwadze, powyższe uznano, iż realizacja zamierzenia nie będzie negatywnie wpływać na klimat lokalny i globalny a także na krajobraz i wizualną atrakcyjność przestrzeni publicznej.
13. Przedsięwzięcie usytuowane będzie na obszarze (strefa miasto Rzeszów), na którym występowały przekroczenia standardów jakości powietrza, w zakresie poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM 10 i pyłu zawieszonego PM 2,5 oraz poziomu docelowego ustalonego dla benzo(a)pirenu. Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację inwestycji oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko uznano, że nie będzie ona miała znaczącego wpływu na jakość powietrza w rejonie jej lokalizacji.
14. Wariant wybrany do realizacji przy zastosowaniu przyjętych rozwiązań chroniących środowisko będzie najkorzystniejszy z punktu widzenia ochrony środowiska oraz ze względów technicznych i ekonomicznych.

Mając na względzie powyższe, Prezydent Miasta Rzeszowa uznał, że w przedmiotowym przypadku nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko

dla planowanego przedsięwzięcia i tym samym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. W związku z tym, w toku prowadzonego postępowania nie było konieczności zapewnienia udziału społeczeństwa, o którym mowa w art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, pismem z dnia 2 lutego 2026 r., znak: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC Prezydent Miasta Rzeszowa, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony prowadzonego postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W ustawowym terminie 7 dni od dnia doręczenia powyższego zawiadomienia nie zostały wniesione żadne uwagi i wnioski.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie ma charakteru samoistnego, co oznacza, iż wyłącznie na jej podstawie żadne przedsięwzięcie nie może zostać zrealizowane. Jest to bowiem decyzja wstępna określająca jedynie pewien zakres uwarunkowań dla określonych przedsięwzięć.

W przypadku gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z koniecznością złamania przepisów o ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, niezbędne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r., poz. 13).

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOŚ niniejsza decyzja zostaje udostępniona na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa (bip.erzeszow.pl) w dniu 27 lutego 2026 r.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.
2. Na podstawie art. 84 ust. 2 ww. ustawy integralną częścią niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca opis planowanego zamierzenia.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOŚ oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3 może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała

się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienie, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
6. Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, ul. Miedziana 4a, 35 - 102 Rzeszów, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
7. Zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Rzeszowa. Na podstawie § 2 ww. ustawy z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Rzeszowa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niniejszej decyzji nie pobrano opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, z późn. zm.)

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa
Kierownik Oddziału
Klimatu i Środowiska

Agata Szpiech
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa – Pani Beata Sitnik działająca w imieniu Gminy Miasto Rzeszów.
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 KPA – tablica ogłoszeń Wydziału Klimatu i Środowiska Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 7 (parter – korytarz), elektroniczna tablica ogłoszeń Urzędu Miasta Rzeszowa, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa, miejsce planowanego przedsięwzięcia.
3. KŚ-K-O- a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie .
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie.

Rzeszów, 2026-02-27

Znak pisma: KŚ-K-O.6220.54.2025.EOC

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:
„Budowa kanalizacji deszczowej na oś. Słocina”
na działkach w obrębie 221 Rzeszów – Słocina w Rzeszowie.

1. Rodzaj i zakres przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na wykonaniu systemu kanalizacji zbudowanej z kanałów retencyjnych oraz powierzchniową zabudowę urządzeniami wodnymi. Celem projektu będzie zagospodarowanie wód opadowo-roztopowych w części zlewni potoku Malawka, na terenie osiedla Słocina w Rzeszowie.

Zakres planowanych prac obejmował będzie:

- budowę sieci kanalizacji deszczowej,
- przebudowę rowu wzdłuż ul. Kulig – Tchórzewskiej (na odcinku ok. 320 m od ul. Słocińskiej do projektowanego zbiornika),
- przebudowę rowu na odcinku od posesji św. Faustyny 102 do istniejącego przepustu pod drogą w rejonie posesji św. Faustyny na odc. ok. 460 m,
- budowę 3 zbiorników retencyjnych oraz obszaru zalewowego (wetland), w tym 1 zbiornik jako zespolony, składający się z 3 zbiorników i tzw. wetlandu. Każdy z planowanych zbiorników może zostać wykonany niezależnie od pozostałych. Zasada ta nie będzie dotyczyła zbiornika nr 5 i wetlandu, których pojemność i funkcja ujęcia wód z planowanego i istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, jak również spływu powierzchniowego narzuca konieczność wykonania zbiornika nr 5 i wetlandu w jednym etapie, w przypadku etapowania inwestycji. W skład zbiornika zespolonego nr 3 wchodzić będzie zbiornik nr 3, 4, 5 i wetland,
- budowę urządzeń błękitno – zielonej infrastruktury, tj:
 - a) ogrodów deszczowych – płytkich zagłębień w gruncie, obsadzonych roślinami odpornymi na zmienne warunki wilgotności,
 - b) wypustków ulicznych jako zazielenionej konstrukcji lokalizowanej w pasie drogowym najczęściej między chodnikiem a jezdnią,
 - c) zielonych przystanków.

Zaplanowana kanalizacja deszczowa o łącznej długości do 6200 m, w tym około 2172 m poza pasami drogowymi będzie miała na celu ograniczenie dopływu wód do niższych partii sieci w przewodach podziemnych. Za retencję odpowiedzialne będą przegrody, które zostaną umieszczone nad dnem tworząc w ten sposób otwory przepływowe. Montaż takich przegród podzieli przewody kanalizacji deszczowej na swego rodzaju komory retencyjne, które opóźnią będą dopływ wód do wylotów z sieci, co będzie miało kluczowe znaczenie w przypadku

zabezpieczeń przed podtopieniami na skutek występowania deszczy nawalnych. W przypadku punktów rozdziału montaż takiej przegrody wykonany będzie jak dla pozostałych odcinków sieci, otwór przepływowy będzie pełnił rolę przeszkody ograniczającej dopływ wód do niższych partii sieci, przy jednoczesnym umożliwieniu przelewu w przypadku gdy ilość wód przekroczy możliwości przewidzianego wcześniej odpływu dla części sieci.

Przebudowa lub przebudowa i rozbudowa rowu wzdłuż ul. Kulig – Tchórzewskiej (na odcinku od ul. Słocińskiej do projektowanego zbiornika) na długości ok. 320 m zakłada możliwość przebudowy rowu lub przebudowy i rozbudowy rowu poprzez odcinkową przebudowę rowu na rów o innych parametrach (wymiarach) wraz z odcinkowym wykonaniem rowu krytego kolektorem (kolektorami) w innym przebiegu, których przepustowość pozwoli na bezpieczne dla terenów sąsiednich odprowadzenie wód opadowych w rejonie ul. Kulig -Tchórzewskiej, zapewniając odpowiednią przepustowość w przypadku nieuzyskania przez Inwestora terenów pod przebudowę rowu otwartego lub ze względów wysokościowych. Na odcinku od projektowanego wetlandu do ul. Św. Rocha (ok. 200 m) w przypadku kolizji rowu otwartego z inną inwestycją komunalną, innym zadaniem inwestycyjnym lub infrastrukturą na tym terenie dopuszcza się korektę trasy rowu, jak również wykonanie jego przykrycia z zachowaniem wymaganej przepustowości rowu oraz w zakresie objętym niniejszą decyzją.

Prace związane z budową zbiorników retencyjnych będą głównie polegać na umocnieniu skarp geomembraną hydroizolacyjną. Zbiorniki ziemne umocnione będą powierzchniowo i kształtowane w przeważającej części jako wykop. Największe zagłębienie wykopu pod zbiornik występował będzie przy wlocie do zbiornika nr 3 i wynosić będzie ok. 8 m. Głębokość wykopu będzie maleć w kierunku rowu przy ul. Kulig Tchórzewskiej, by w rejonie jej wylotu zrównać się z rzędną istniejącą. W obrębie terenu przedsięwzięcia występowanie wód wsiąkowych w postaci sączy zaobserwowano na głębokościach 1,0-4,0 m w dwóch otworach geotechnicznych. Dodatni bilans ziemny z wykopów umożliwi modyfikację naturalnego stoku i budowę nasypów. Woda odprowadzana ze zbiorników będzie poprzez odprowadzalniki w formie rurociągów uzbrojonych w regulatory odpływu lub poprzez mnichy piętrząco-upustowe, wykonane w skarpach zbiorników z odprowadzeniem wód poprzez wylot leżaka mnicha do rowów otwartych i krytych rurociągami. Korzystanie z urządzeń piętrzących, takich jak mnichy lub odprowadzalniki z urządzeniami dławiącymi zgodne będzie z instrukcją , którą opracuje wykonawca dokumentacji projektowej. Zbiorniki będą połączone z siecią kanalizacji deszczowej, składającej się z podziemnych kanałów retencyjnych, zapewniając odpływ nadmiaru wód opadowych.

Wetland będzie zatrzymywał małą ilość wody przez dłuższy czas, natomiast odpływ pozostałej ilości zostanie krótkotrwale opóźniony. Dno rowu przepływającego przez wetland, mającego prowadzić wody zrzucane ze zbiornika nr 1, znajdzie się maksymalnie 3 m poniżej terenu istniejącego. W warunkach normalnych wetland będzie łąką pokrytą roślinnością, na której będzie można ukształtować przestrzeń parkową. W sytuacji wystąpienia deszczu nawalnego wetland spełniał będzie dodatkową funkcję retencyjną i zostanie tymczasowo zalany wodą. Skarpy wetlandu umocnione będą biomatami zawierającymi gotowe mieszanki nasion roślin lubiących wilgoć.

Projektowane ogrody deszczowe będą wykonane w celu gromadzenia i infiltracji wód opadowych w formie zagłębień, pojemników lub niecek, w pasach drogowych, przy ciągach

pieszo-jezdnych, na parkingach. Dodatkowo pomogą one w naturalnym nawadnianiu gleby. Jeden z zaplanowanych ogrodów deszczowych z przelewem znajdować się będzie w odległości min. 26 m od terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody. Wypustki uliczne (zazieleniona konstrukcja otoczona krawężnikiem) zaplanowano o długości od 6 do 12 m i szerokość od 1 do 3,5 m. Rodzaj i sposób wykonania ogrodów deszczowych dobrany zostanie na etapie opracowania dokumentacji projektowej. Zgodnie z treścią uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia dobór rozwiązań technicznych (konstrukcji) nie będzie generował odczuwalnego wpływu na zagospodarowanie wód. W związku ze stwierdzeniem występowania wód gruntowych na głębokościach 1,0-4,0 m p.p.t. głębokość wykopów w przypadku ogrodu deszczowego wykonanego w niecce terenowej jako ogród infiltracyjny bez uszczelnionego dna wynosił będzie ok. 1 m p.p.t., natomiast w przypadku pojemnika z przelewem – 1,5 m p.p.t.

Zgodnie z „Ewidencją melioracji wodnych” na terenie planowanej inwestycji mogą znajdować się urządzenia melioracji wodnych - sieć drenarska. W związku z powyższym, w przypadku przerwania lub uszkodzenia sieci drenarskiej w trakcie prowadzenia robót należy przystąpić do natychmiastowego zabezpieczenia sieci przed przedostaniem się zanieczyszczeń i dokonać ich naprawy w celu zachowania sprawności użytkowej całej sieci drenarskiej. Przebudowa lub częściowa likwidacja sieci drenarskiej winna być wykonana w sposób nienaruszający interesów osób trzecich. Właściciel urządzenia melioracji wodnych, które zostało zlikwidowane lub przebudowane zgodnie z art. 196 ust. 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo Wodne dokona zgłoszenia do Wód Polskich zmiany danych w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian, w celu aktualizacji ewidencji melioracji wodnych.

W związku z przyjętą geometrią sieci i urządzeń wodnych teren planowanego przedsięwzięcia podzielono na 5 zlewni i 57 mikrozlewni. Dla każdej zlewni określono indywidualne powierzchnie, współczynniki odpływu metodą Bürkli-Zieglera oraz współczynniki spływu z wykorzystaniem tablic inżynierskich uwzględniających rodzaj i spadek powierzchni zlewni. Z przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczeń wynika, że możliwości odbiornika zostaną przekroczone w stanie pierwotnym. W stanie projektowanym, pierwsza godzina opadu na obszar zlewni 1 i 2 generuje konieczność zmagazynowania w zbiornikach powierzchniowych łącznie 1654 m³ wód opadowych, natomiast do odbiornika zostanie odprowadzone 848 m³ wody opadowej, co przekłada się na średnie natężenie przepływu na akceptowalnym poziomie 0,24 m³/s (około połowa zakładanego dopuszczalnego odpływu). Zgodnie z projektem posiadany zapas umożliwi dodatkowo zrzut wody z zbiornika zespolonego nr 3 w ilości 0,3 m³/s. Pozostała woda, pochodząca z obszaru pierwotnej zlewni nr 3 będzie musiała zostać zmagazynowana w całości w trakcie pierwszej godziny od wystąpienia opadu. Spowolnienie odpływu w obrębie zlewni nr 3 zapewnią kanały retencyjne. Wpływ kanałów retencyjnych na redukcję tej wartości oszacowano jako 80% objętości kanałów w zlewniach wylotów 1, 2, 3, 4 i 5, tj. na łącznie 2439 m³ (1431 m³ + 484 m³ + 524 m³). Na dalszym etapie projektowym dopuszcza się możliwość zastosowania dodatkowych przegród w kanałach. Zlewnie cząstkowe wylotów 1 i 2 będą dążyć bezpośrednio do zbiornika nr 3, a objętość wody w nim zgromadzonej na koniec pierwszej godziny od wystąpienia opadu należy szacować na sumę dopływów z wylotów i zlewni własnej w ilości ok. 5790 m³. Objętość wody z wylotu nr 3 kierowana będzie do wetlandu. Wetland sumarycznie w ciągu pierwszej godziny od wystąpienia opadu zgromadzi szacunkowo 3005,74 m³ wody. Zlewnie cząstkowe wylotów 4 i 5 będą dążyć

bezpośrednio do zbiornika nr 5, to objętość wody w nim zgromadzonej na koniec pierwszej godziny od wystąpienia opadu należy szacować na sumę dopływów z wylotów i zlewni własnej w ilości ok. 1261 m³ (60 m³ uprzednio zgromadzone oraz 1201 m³ dopływające może zostać na bieżąco upuszczone z rezerwy). Obliczenia prowadzono dla wartości określonych jako opad dobowy o 2% prawdopodobieństwie wystąpienia dla części melioracyjnej (rowy, zbiorniki otwarte) oraz jako opad dobowy o 10% prawdopodobieństwie wystąpienia dla części sanitarnej (przewody kanalizacji deszczowej). Według obliczeń zbiorniki ulegną opróżnieniu po 15 h od rozpoczęcia deszczu. Według obliczeń w pierwszej godzinie trwania opadu sieć opuści poprzez rów uchodzący do rowu przy ul. Słocińskiej 908 m³ wody opadowej o natężeniu przepływu 0,25 m³/s. W stanie projektowanym, po ustaniu opadu nie stwierdzono przeciążenia układu. Wyliczenie bilansu 24-godzinnego oparto na założeniu braku odbioru wód przez odbiornik Malawka (Młynówka). Zatrzymaniu w sieci i urządzeniach wodnych w takim wypadku podlega ok. 29 142 m³, natomiast z rowu przy ul. Kulig-Tchórzewskiej odpływa 2 424 m³ wody, która nie może zostać zatrzymana. Na tej podstawie określono możliwości retencyjne układu na 92%. Odbiornikiem wód opadowych lub roztopowych z planowanej kanalizacji deszczowej na oś. Słocina będzie rów zlokalizowany w poboczu ul. Słocińskiej, a końcowym odbiornikiem wód będzie ciek Malawka (Młynówka). W stanie projektowanym odpływ wód z przedmiotowej zlewni poprzez ten rów będzie rozłożony w czasie i opóźniony w stosunku do stanu aktualnego poprzez zatrzymanie wód w zbiornikach retencyjnych, wetlandzie i kanałach podziemnych co wpłynie również korzystnie na przepływ wód powierzchniowych potoku Malawka (Młynówka). Opisany system ujęcia, transportu i retencji wód opadowych może zostać zrealizowany etapowo, poczynając od wylotu rowu ul. Kulig-Tchórzewskiej do rowu w ul. Słocińskiej w górę zlewni. Wyjątek stanowią pierwsze obiekty i urządzenia, które powinny zostać wykonane na tym samym etapie realizacji przedsięwzięcia, a mianowicie: zbiornik nr 5 (pierwszy zbiornik powyżej ul. Kulig-Tchórzewskiej) i wetland powyżej zbiornika, których pojemność łączna w znaczący sposób wpływa na warunki przepływu wód w sytuacji wystąpienia opadów nawałnych.

2. Lokalizacja trasy planowanej kanalizacji.

W ramach analizowanej inwestycji zaplanowano 3 rodzaje prac

1. Przebudowa rowów.

Planowana przebudowa rowu przy ulicy św. Faustyny zaczyna się od zakrętu na ulicy św. Faustyny, na działce nr 1163/3, po prawej stronie drogi i kończy na działce nr 1155/2. Naprzeciwko tego rowu na działkach nr 1160/6 oraz na fragmencie 1159/14 planowana jest budowa BZI – ogrody deszczowe. Druga część rowu na tej ulicy zaczyna się na działce nr 1153. Jedna część skręca w prawo do końca tej działki 1152/8, a drugi biegnie wzdłuż ulicy i kończy się po ok. 479 na działce nr 2244/18.

Przebudowę lub przebudowę i rozbudowę objęto rów znajdujący się po lewej stronie ulicy Heleny Kulig-Tchórzewskiej. Początek przebudowy lub przebudowy i rozbudowy obejmuje wylot rowu do rowu przydrożnego ul. Słocińskiej do planowanego zespolonego zbiornika nr 3. Rów ciągnąć się będzie do końca tej ulicy i po ok. 267 m skręcać będzie lekko

w prawo i po 55 m łączyć się będzie ze zbiornikiem retencyjnym. Na tym odcinku zakłada się również możliwość przebudowy rowu na rów kryty kolektorem lub przebudowy rowu i jego rozbudowy poprzez wykonanie rowu krytego pojedynczym lub podwójnym kolektorem (rurociągiem). Dopuszcza się również pozostawienie rowu otwartego bez przebudowy na odcinku oraz wykonanie odcinkowej rozbudowy rowu z włączeniem do rowu przydrożnego w ul. Słocińskiej.

Powyżej planowanego zbiornika zespolonego nr 3 z wetlandem, które w rzucie poziomym tworzą jeden zbiornik przegrodzony groblami lub innymi formami przegród znajduje się odcinek rowu objęty również przebudową o długości ok 200 m, którego przebieg kończy się w miejscu lokalizacji wylotu kanalizacji deszczowej w ul. Św. Rocha. W ramach planowanego przedsięwzięcia, w przypadku kolizji z inną inwestycją komunalną, innym zadaniem inwestycyjnym lub infrastrukturą na tym terenie, dopuszcza się korektę trasy rowu, jak również wykonanie przykrycia przedmiotowego odcinka rowu kolektorem, zapewniającym wymaganą przepustowość, w zakresie objętym niniejszą decyzją.

2. Zbiorniki retencyjne

Wetland i połączone z nim zbiorniki retencyjne są drugim rodzajem prac. Trzy zbiorniki retencyjne i wetland zlokalizowane będą na obszarze w kształcie prostokąta o długości ok. 412 m i szerokości ok. 50 m. Ich lokalizacja planowana jest między ulicami ks. Jana Kobaka a Heleny Kulig-Tchórzewskiej. Początek ww. zespołu zbiorników znajdować się będzie na wysokości działki nr 865/12, a koniec w rejonie działki 2200/39 obr. 221 Rzeszów -Słocina.

W pobliżu, na terenie zielonym przed terenem ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (punkt nr 10), zaplanowano ogród deszczowy z przelewem. Zbiornik retencyjny i Wetland połączone będą rowem z kolejnym zbiornikiem. Rów ten meandrując przechodzić będzie przez działki nr 978, 976, 975, 974 oraz 973. Prostokątny zbiornik retencyjny zlokalizowany będzie na terenie zielonym, za zabudową mieszkalną na działkach nr: 973, 972, 971. Z wyżej wspomnianego kolejnego zbiornika wychodzić będą trzy rowy. Jeden, w kierunku północno-wschodnim, meandrując przez działki nr 971, 972, 992, 993, 994, 997 dochodzić będzie do ostatniego zbiornika retencyjnego, na działkach nr 997, 1006/4.

3. Sieć kanalizacji deszczowej

Trzecim rodzajem prac będzie budowa sieci kanalizacji deszczowej głównie na ulicach ks. Jana Kobaka, św. Rocha, ks. Daniela Sulikowskiego, Anny i Zygmunta Chłapkowskich, Malinowskiego, Zofii Wallis. Planowana kanalizacja zaczynać się będzie w miejscu styku ulic Słocińskiej i ks. Jana Kobaka – za Szkołą Podstawową nr 5 w Rzeszowie.

Pierwsza część kanalizacji deszczowej zaczyna się koło Szkoły Podstawowej nr 5 w Rzeszowie (punkt nr 11) i biegnie będzie wzdłuż ulicy ks. Jana Kobaka przez około 414 m w kierunku południowo-wschodnim. Następnie, po skręcie w prawo (w kierunku północno-wschodnim), za domem o numerze 24, łączyć się będzie ze zbiornikiem retencyjnym, przez który przechodzi rów.

Druga odnoga kanalizacji rozpoczynać się będzie na ul. Św. Rocha, w pobliżu budynku Św. Rocha 34, około 377 m od zbiegu ulic: Św. Rocha, Wieniawskiego, Słocińskiej, Powstańców Wielkopolskich i Powstańców Śląskich. Kanalizacja będzie biegła wzdłuż ulicy w linii prostej aż do przystanku autobusowego „Św. Rocha kapliczka” (punkt nr 1). Na tej prostej linii zlokalizowane będą obiekty BZI: przed ogrodzeniem posesji Św. Rocha 44 – ogród deszczowy, w okolicy przystanku „Św. Rocha bloki 04” (punkt nr 7) – zielony przystanek; przed domem Św. Rocha 74, koło przejścia dla pieszych - wypustka uliczna lub ogród deszczowy (donica), przed budynkiem nr Św. Rocha 76 - wypustka uliczna lub ogród deszczowy (donica), po drugiej stronie ulicy, przed osiedlem Zielone Tarasy (punkt nr 8) na działkach 2200/68, 2200/69 i 2200/70 – ogród deszczowy; przystanek „Św. Rocha bloki 03” (punkt nr 6) – zielony przystanek; za zatoczką autobusową - wypustka uliczna lub ogród deszczowy (donica), przystanek „Św. Rocha domki 05” (punkt nr 4) - zielony przystanek, za zatoczką autobusową - wypustka uliczna lub ogród deszczowy (donica); przed domem Św. Rocha 109 - ogród deszczowy z przelewem; za wjazdem na posesję – ogród deszczowy; między chodnikiem a ogrodzeniem domu nr Św. Rocha 129 na terenie zielonym - ogród deszczowy z przelewem; między chodnikiem a ogrodzeniem domu nr Św. Rocha 135 na terenie zielonym - ogród deszczowy z przelewem; między chodnikiem a ogrodzeniem domu nr Św. Rocha 137 na terenie zielonym - ogród deszczowy, między chodnikiem a ogrodzeniem domu nr Św. Rocha 165 na terenie zielonym, po obu stronach od furtki wejściowej – ogród deszczowy; między chodnikiem a ogrodzeniem od działki nr 898/2, na terenie zielonym - ogród deszczowy; przed przystankiem autobusowym „Św. Rocha kapliczka 07” (punkt nr 2), w miejscu istniejących nasadzeń - ogród deszczowy z przelewem; przystanek „Św. Rocha kapliczka 07” (punkt nr 2) - zielony przystanek, w rejonie skrzyżowania ulic Św. Rocha i Św. Marcina, na terenie zielonym – ogród deszczowy z przelewem.

Od tego kolektora wzdłuż ul. Św. Rocha odchodzić będzie 7 kolektorów bocznych kanalizacyjnych w kierunku południowym oraz 5 w kierunku północnym.

a) kolektory deszczowe w kierunku południowym od ul. Św. Rocha. Pierwsza odnoga skręcać będzie w prawo za przystankiem „Św. Rocha bloki 04” (punkt nr 8), będzie biegła wzdłuż ulicy, po czym ponownie skręcać będzie w prawo przy domu o nr 56. Rurociąg kontynuować będzie przebieg do końca ulicy, po czym skręcać będzie w lewo, przechodzić przez użytki rolne i łączyć się będzie z ulicą ks. Daniela Sulikowskiego. Dalszy przebieg kanalizacji obejmować będzie całą ulicę, aż do jej końca, gdzie wystąpią odnogi. Pierwsza odnoga skręcać będzie w lewo w ulicę Św. Rocha, za działką nr 764/2 tworząc zamkniętą sieć kanalizacyjną. Na tej linii kanalizacji znajdują się obiekty BZI: na wysokości domu nr Św. Rocha 82B na środku ulicy – wypustka uliczna; na wysokości domu nr Św. Rocha 78 na środku ulicy – wypustka uliczna; przed przejściem dla pieszych, na terenie zielonym – ogród deszczowy z przelewem.

Druga odnoga również skręcać będzie w lewo w ulicę Św. Rocha. Ostatnia odnoga na końcu ulicy, za budynkiem nr Św. Rocha 68, skręcać będzie w prawo, łącząc się z ulicą Św. Rocha, oraz skręcać w lewo przez użytek rolny, kończąc na wysokości ul. Józefy Jaklińskiej.

Kolejny kolektor sieci kanalizacji deszczowej, biegnąc od ulicy Św. Rocha, skręcać będzie w prawo przed budynkiem Niepublicznego Przedszkola Bajkowa Przygoda (punkt nr 5) i łączyć się będzie z ulicą Anny i Zygmunta Chłapowskich, biegnąc wzdłuż niej

aż do przecięcia z ulicą Józefy Jaklińskiej. Z posesją przy u. Anny i Zygmunta Chłapowskich nr 5 rurociąg skrecać będzie w lewo i prowadzić będzie wzdłuż ulicy Zofii Wallis aż do jej końca. Na tej ulicy zlokalizowane będą obiekty BZI: na pasie zieleni działek nr 786/3 i połowie 787/5 – ogród deszczowy; na pasie zieleni połowy działki nr 793/4 oraz fragmentu działki nr 794/1 - wypustka uliczna lub ogród deszczowy; na pasie zieleni połowy działki 841/3 - wypustka uliczna lub ogród deszczowy; na pasie zieleni połowy działki 802/4 - wypustka uliczna lub ogród deszczowy. Trasa kanalizacji, przechodząc przez działki nr 819/1, 818/1, 817/4, 815/12, 814/3, 813/2 i 813/1 łączyć się będzie z ulicą boczną św. Rocha. Duży objętościowo ogród deszczowy znajdować się będzie na fragmentach działek nr 814/5 i 815/6.

Kolejny kolektor boczny będzie miał początek za posesją Św. Rocha 186 i przebiegać będzie w ul. bocznej Św. Rocha do ogrodzenia posesji Św. Rocha 194. Na tej odnodze, na fragmencie działki 905 zlokalizowany będzie ogród deszczowy.

Ostatni kolektor kanalizacji, skręcając w prawo za budynkiem nr Św. Rocha 206, biegnął będzie w kierunku użytków zielonych, gdzie skręcać będzie w prawo. Rurociąg przebiegał będzie przez działki 912 oraz 907/3, łącząc się z poprzednią linią kanalizacyjną.

b) kolektory deszczowe w kierunku północnym od ul. Św. Rocha

Pierwsza odnoga kanalizacji deszczowej, skręcająca będzie w lewo za budynkiem wielorodzinnym Św. Rocha 45b, znajdować się będzie w ul. bocznej Św. Rocha. Zlokalizowane tam będą też 3 obiekty BZI - wypustka uliczna lub ogród deszczowy. Linia kanalizacyjna biegła będzie wzdłuż ulicy, a następnie łączyć się będzie z rowem na działce nr 974.

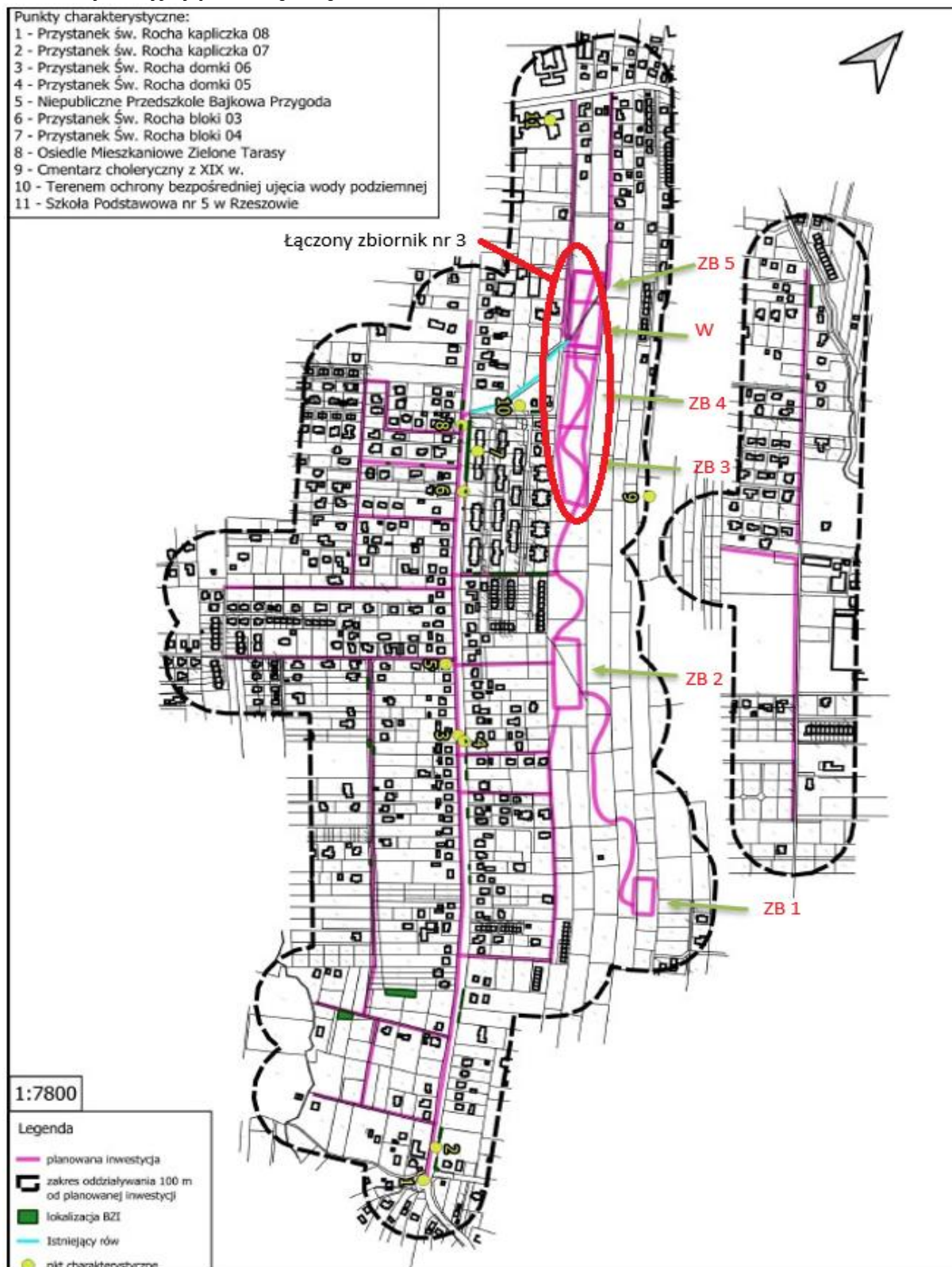
Drugi kolektor boczny skrecać będzie w lewo za budynkiem Św. Rocha 71 i biegł wzdłuż ogrodzenia oraz przez teren zielony, łącząc się ze zbiornikiem retencyjnym.

Trzecia odnoga skrecać będzie w lewo w ulicę, za przystankiem autobusowym „Św. Rocha domki 05” (punkt nr 4), przed budynkiem Św. Rocha 109. Linia kanalizacji biegła będzie wzdłuż ulicy aż do użytków rolnych.

Kolejna odnoga skrecać będzie w lewo za ogrodzeniem przy budynku Św. Rocha 113 i biegła będzie wzdłuż ulicy aż do użytków zielonych.

Ostatni kolektor boczny skrecać będzie w lewo za budynkiem nr 157 i biegł będzie wzdłuż ulicy aż do jej końca. Za posesją Św. Rocha 155a przed zabudową szeregową Św. Rocha 159a-i trasa kanalizacji skrecać będzie w lewo i przebiegać przez użytki rolne gdzie połączy się z wcześniejszym kolektorem. Na wysokości działki nr 886/5 trasa kanalizacji skrecać będzie lekko w prawo i połączy się ze zbiornikiem retencyjnym.

3. Plan sytuacyjny przedsięwzięcia.



Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa
 Kierownik Oddziału
 Klimatu i Środowiska
 Agata Szpiech
 (podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)